



415 000 €

Kauf villa

5 Zimmer

Oberfläche : 102 m²

Wohnzimmer : 42 m²

Landfläche : 570 m²

Baujahr : 2015

Belichtung : Plein sud

Ansicht : Jardin

Warmwasser : Thermodynamique

Innerer zustand : Geldbuße

Äußere bedingung : Exceptionnel

Berichterstattung : Tuiles

Vorteile :

mit Blick, Bungalow , Doppelverglasung,

Pool, Schlafzimmer im Erdgeschoss

4 Zimmer

2 Terrassen

1 Duschbad

1 toilette

2 Parkplatz

Energieklasse (dpe) : A

Emission von treibhausgasen (thg) : A

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Villa Saint-Siffret

Im Uzès-Sektor zu erwerben, prächtige, helle, einstöckige Villa mit perfekter Südausrichtung. Dieses im Jahr 2015 erbaute Haus mit erstklassigen Dienstleistungen bietet eine hohe Lebensqualität. Es befindet sich in einem außergewöhnlichen Innen- und Außenzustand. Das 42 m² große, lichtdurchflutete Wohnzimmer öffnet sich zu einer Einbauküche. Das Haus verfügt über eine reversible Klimaanlage, Heizung und ein thermodynamisches Warmwassersystem. Es besteht aus vier Schlafzimmern, einem Duschbad und einer Toilette, alles auf einer Fläche von 105 m². Das Ganze ist auf einem 570 m² großen Grundstück mit Garten, zwei Terrassen und zwei Parkplätzen gebaut. Beachten Sie auch das Vorhandensein eines beheizten Schwimmbades, das von großem Vorteil ist. Dieses freistehende Haus ist an die Kanalisation angeschlossen. Eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten! Kontaktieren Sie Ihren Berater unter: 06 28 52 66 16

Gebühren und abgaben :

415 000 € Gebühren

Ref. : 245V2604M - #mandat n°748-24

