



PIERRES DU GARD  
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

240 000 €

**Professionnel murs local professionnel**

**Exposition :** Sud ouest

**Couverture :** Toit terrasse

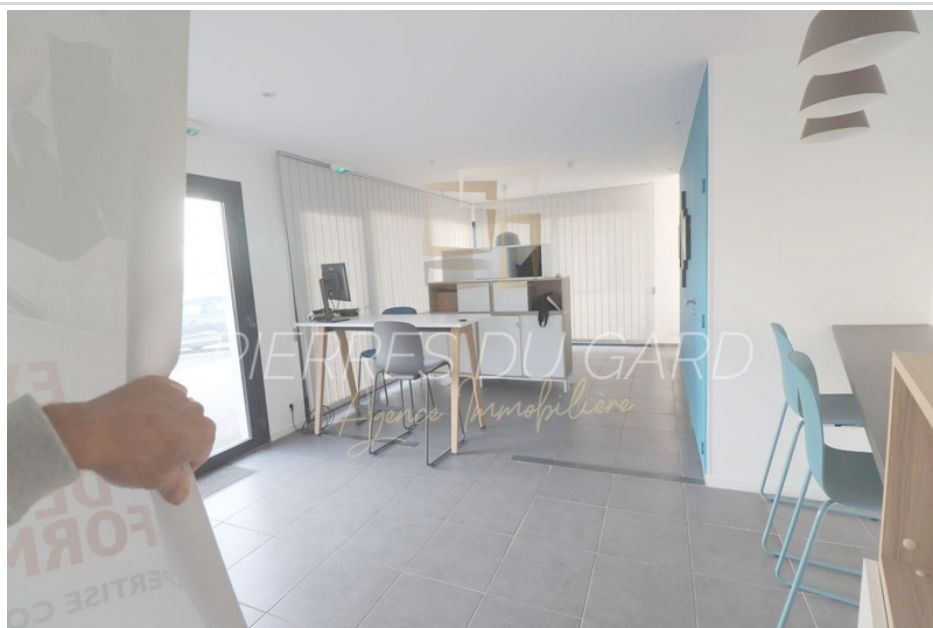
**Prestations :**

Immeuble collectif, Climatisation

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible



### Murs local professionnel Uzès

**MURS PROFESSIONNEL** sur UZES d'une surface totale de 72 m2. Superbe emplacement : - Gros visuel et passage routier, - Vitré en façade et angle de 7.40 et 3.90 - 37m2 en RDC idem à l'étage - possibilité de séparer - construction récente ,double vitrage,,clim reversible bas avec point d'eau wc, haut point d'eau lavabo - tout électrique aux normes - chauffage par pompe à chaleur - 3 places de parking privatives Excellent état général Info et visite Conseiller immobilier Chris 0640189791 Réf. : 245P10V - #mandat n°762/24

Document non contractuel  
29/10/2024 - Prix T.T.C



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com - [www.pierresdugard.com](http://www.pierresdugard.com)

Carte professionnelle CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel