



PIERRES DU GARD
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

429 000 €

Achat maison en pierre

6 pièces

Surface : 115 m²

Surface terrain : 60 m²

Année construction : avant 1948

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Maison en pierre, Cheminée, Double vitrage, Piscine, Chambre de plain-pied

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/12/2024 - Prix T.T.C



Maison en pierre Uzès

Charmante maison en pierre d'une surface de 115 m² située à seulement 10km d'Uzès. Cette maison de catégorie exceptionnelle comporte deux niveaux et offre une vue sur un agréable jardin d'une superficie d'environ 60 m². Cette Magnifique maison dispose d'un sublime séjour climatisé, d'une cuisine équipée, de 4 chambres climatisée, d'une salle de bain, une salle d'eau, deux toilettes, une terrasse, une cave. Parmi les prestations offertes, on compte une belle cheminée, le double vitrage, une piscine et la présence d'une chambre en rez-de-chaussée. La maison a gardé tout son cachet d'antan tout en étant modernisée pour le confort d'aujourd'hui. Ce charmant village du sud de la France offre un cadre de vie exceptionnel, avec un climat méditerranéen, une architecture pittoresque et un environnement naturel. Au cœur de cet ensemble se trouve un jardin paysagé avec piscine. Belle exposition excellemment équipée et bien entretenue. Contactez votre conseiller en immobilier au : 06 28 52 66 16

Frais et charges :

429 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 245V2617M - #mandat n°775-24



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com - www.pierresdugard.com

Carte professionnelle CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel